

# Kurzbericht zur Sitzung des Gemeinderates vom 26.09.2023

## **Fragemöglichkeit der Bürgerinnen und Bürger**

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

## **Haus der Vereine in Öhningen**

### **Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf des geplanten Gebäudes**

Bürgermeister Schmid begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt die Herren Akyldiz und Kuberczyk der AKKU Architekten. Die Beiden Architekten erhalten das Wort und stellen die Varianten des Vereineshauses mit Vor- und Nachteilen vor. Die öffentliche Sitzung wird um 19:45 Uhr unterbrochen, um den Bürgerinnen und Bürgern die Gelegenheit Fragen an die Architekten zu stellen, zu bieten. Die Unterbrechung wird um 19:55 Uhr aufgehoben.

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Beauftragung der Architekten den Entwurf 1 A mit den Fachplanern weiter zu präzisieren und mit der Freiflächenplanerin zu entwickeln.

## **Bauangelegenheiten**

Ein Neubau eines Wohngebäudes an das bestehende Wohnhaus und Neubau von 4 Gaupen soll in der **Hintere Ledergasse** in Öhningen entstehen. Der Gemeinderat beschließt das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen, wobei darauf Wert gelegt wird, dass die drei notwendigen Stellplätze auch tatsächlich hergestellt werden. **Im Oberdorf** in Wangen soll ein Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung & Doppelgarage errichtet werden. Der Gemeinderat folgt der Empfehlung des Ortschaftsrates und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

## **Bebauungsplan "Bruderhof" in Schienen; 2. Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB -Teilaufhebung**

### **a. Treffen der Abwägungsentscheidungen über die Ergebnisse der Offenlage**

### **b. Satzungsbeschluss**

Im Hinblick auf die Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen der Offenlage wird berichtet, dass keinerlei neue Einwendungen eingegangen waren. Dies hatte die Verwaltung etwas überrascht, da im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung noch eine Vielzahl von Stellungnahmen vorgelegt worden waren.

Der Gemeinderat beschließt, jeweils einzeln, über die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und wägt damit die Ergebnisse der Offenlage ab.

Der Gemeinderat beschließt weiter den Bebauungsplan „Bruderhof“ in Schienen – 2. Änderung – Teilaufhebung als Satzung. Er soll mit seiner Veröffentlichung am 29.09.2023 in Kraft treten.

## **Verschiedenes, Wünsche und Anregungen**

### Friedhof

Gemeinderat Zimmermann erkundigt sich nach dem Stand der Friedhofsplanung. Bürgermeister Schmid erklärt, dass die Plätze für die Bäume bereits ausgesucht wurden und die Bäume im Herbst noch gepflanzt werden. Angebote für die Urnenhüllen werden derzeit noch eingeholt.

### Gemeindliche Wege

Gemeinderat Nägele spricht nochmals die Situation der gemeindlichen Wege an. Er bittet darum wie früher hier Schlitzgräben zu ziehen, damit das Wasser ablaufen kann.

### Kommunikation zwischen Schule, Vereine und Verwaltung

Gemeinderat Leitner regt an ein Gremium zu kreieren welches zwischen der Schule, den Vereinen und der Verwaltung steht und jeweils bei Fragen vermittelt. Bürgermeister Schmid erklärt, dass aus diesem Grund Frau Mühleck vom Büro Senner, wie in der letzten Sitzung beschlossen, eingesetzt werden soll.

#### Außentüre Feuerwehhaus Schienen

Bürgermeister Schmid gibt bekannt eine Eilentscheidung bezüglich der Außentür des Feuerwehhauses in Schienen getroffen zu haben. Die Kosten hierfür belaufen sich auf 8.000 €

#### Schreiben aus der Gemeinde Hemmishofen

Bürgermeister Schmid erhielt auf seine private Adresse ein Einschreiben der Gemeinde Hemmishofen. Diese möchte mit dem Schreiben klarstellen, dass sie weiterhin (entgegen der Aussage von Herrn Schmid in der letzten Gemeinderatssitzung) weiterhin gegen das Vorhaben Windenergie Chroobach sind. Bürgermeister Schmid sowie die anwesenden Gemeinderäte bestätigen, dass diese vorgeworfenen Aussagen von Bürgermeister Schmid nicht getätigt wurden. Bürgermeister Schmid wird der Gemeinde Hemmishofen mit einem Brief antworten.

#### Kurzbericht

Bürgermeister Schmid regt an die Kurzberichte künftig als reines Ergebnisprotokoll zu führen. Selbst die Kurzprotokolle nehmen mittlerweile Ausmaßen eines Protokolls mit mehreren Seiten an. Die ausführlichen Protokolle können dann im Ratsinformation auf der Homepage der Gemeinde eingesehen werden.

Es ergeben sich hierzu aus dem Gemeinderat keine Widerworte.

#### **Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger**

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.